



VIA VERGA

SUPERFICIE DI VENTILAZIONE GARAGE (art. 3.9 - D.M. 01/02/1986)

Le aperture di creazione naturale devono avere una superficie non inferiore a 1/25 della superficie in pianta del compartimento.

A) Superficie in pianta del compartimento	995,00 mq	
B) Superficie minima di ventilazione (1/25 di A)	39,80 mq	
C) Superficie di ventilazione in progetto	43,40	
Verifica parametro di legge SUP. C ≥ SUP. B	43,40	> 39,80 mq

STANDARD AREA PARCHEGGIO (L. 122/89)

Verifica standard: 1mq di parcheggio e/o spazio manovra ogni 10 mc di volume edificato.

A) Volume edificato (V.P.P.)	circa	7200,00 mq	
B) Superficie minima per parcheggi e/o spazi di manovra		720,00 mq	
C) Superficie di progetto per parcheggi e/o spazi di manovra (al netto della rampa)		995,00 mq	
Verifica parametro di legge SUP. C ≥ SUP. B		995,00 mq	> 720,00 mq

COMUNE DI SPINEA (VE)		TONERO ASSOCIATI		TAVOLA	
PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA - VIA VERGA - FG 8 MAPP 594 - 595 - 596 - 598		PROGETTO RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE		-	
EDIFICIO A USO RESIDENZIALE		OGGETTO TAVOLA		0206_DA_Garage_WIP_02.mcd	
PROGETTISTI		PIANTA		RAPPORTI	DATA
ARCH. FILIPPO TONERO		PIANO GARAGE		1:100	07/10/2024
ARCH. BRUNO ZAMBORLINI		COMMITTENTE		AGGIORNAMENTO	
ARCH. MICHELE TONERO		GreenEdil S.r.l.			
		VIA MATTEOTTI, 37			
		39038 SPINEA - VE			